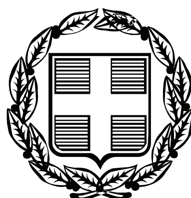


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 789**

18 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4262 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 500τ.μ. που αποτελούσε δασική έκταση στη θέση «Άγιος Γεώργιος», Δ.Δ. Γενναδίου, του Δήμου Νότιας Ρόδου της Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1,

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.».

7. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/24.7.2006 έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασολόγου Τσαούση Αλέξανδρου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

8. Την υπ' αριθμ. 1383/3.8.2006 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της έκτασης που αποτελούσε δασική ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε, με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση, από παράνομη εκχέρσωση τον Ιούλιο του 2005, έκταση συνολικού εμβαδού 500τ.μ., τμήμα ευρύτερου δασικού οικοσυστήματος με εμβαδόν μεγαλύτερο των 3στρ, που αποτελεί τμήμα κοινόχρηστης παραλιακής έκτασης που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Γεώργιος», του Δ.Δ. Γενναδίου, Δήμου Νότιας Ρόδου, η οποία απεικονίζεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται και έχει όρια ως εξής:

Ανατολικά: Αναδασωτέα έκταση

Δυτικά: Κατοικίες.

Βόρεια: Γεωργικές εκτάσεις.

Νότια: Δασική έκταση - Αγροτική οδός όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 11 Αυγούστου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑΣ & ΚΑΤΑΛΗΦΘΕΙΣΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ''ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ'' Δ.Δ. ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΑΡ. 4262/11-8-06 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (αρ. φύλλου 8847/7)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΑΙΩΝ ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Τμήμα -Α- εμβαδού 500 τ.μ. : εκχερσωθείσα & καταληφθείσα κοινόχρηστη παραλιακή δασική έκταση που ανήκει στο δημόσιο.

Ρόδος 3 - 8 - 2006
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ



ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΟΝΤΙΤΣΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α΄

Ρόδος 30 - 3 - 2006

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
Τσαούσης Αλέξανδρος
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
Φωτιάδου Μαρίνα
Δασοπόνος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθμ. 739/1386 (2)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 618/2003 απόφαση μας. Επικύρωση τροποποιηθέντων οριογραμμών του ρέμματος 3 οικισμού Δήμου Γουβών Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τα περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2) Το άρθρο 7 του ν. 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.

3) Το ν. 2853/16.7.1922 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων.

4) Το άρθρο 6 του ν. 880/1979 περί καθορισμού ανωτάτων ορίων συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών ρυθμίσεων της Πολεοδομικής νομοθεσίας.

5) Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής νομοθεσίας «δόμηση παρά τα ρέματα»

6) Το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 που αναφέρεται στη διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα.

7) Την υπ' αριθμ. 618/13.3.2003 απόφασή μας (ΦΕΚ 325/2003 τεύχος Δ΄) με την οποία επικυρώθηκαν οι οριογραμμές των με αριθμό 1, 2, 3 και 4 ρεμάτων του οικισμού Κάτω Γουβών του Δήμου Γουβών.

8) Το υπ' αριθμ. 1254/30.5.2005 έγγραφο μας (ΦΕΚ 660/2005 τεύχος Δ΄) με το οποίο έγινε διόρθωση οριογραμμών σε τμήμα του ρέματος 3 οικισμού Κάτω Γουβών.

9) Τις υποβληθείσες αναφορές-διαμαρτυρίες ιδιοκτητών ακινήτων οι οποίες στρέφονται κατά της γενομένης οριοθέτησης στο ρέμα με αριθμό 3 του οικισμού Κάτω Γουβών και εστάλησαν για εξέταση στην Δ.Τ.Υ. Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

10) Το υπ' αριθμ. Τ.Υ. 1681/10.3.2006 έγγραφο της ΔΤΥ Νομ. Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου με το οποίο εστάλη για επικύρωση τροποποιημένος πίνακας συντεταγμένων των σημείων οριοθέτησης του ρέματος με αριθμό 3 με απόσπασμα οριζοντιογραφικού και υψομετρικού διαγράμματος που περιέχει τις τροποποιημένες οριογραμμές του υπόψη ρέματος.

11) Την γενομένη έρευνα από την οποία διαπιστώθηκε ότι στο τμήμα που περιέχεται μεταξύ των οριογραμμών που ορίζουν τα σημεία 7, 9, 13α, 15α, 17, 19, 21 και 8, 10, 14α, 16α, 18, 20, 22, έχουν γίνει καταπατήσεις στη ροή του ρέματος, αποφασίζουμε:

α) Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 618/2003 (ΦΕΚ 325/2003 τ. Δ΄) απόφασή μας, όπως αυτή είχε διορθωθεί με το υπ' αριθμ. 1254/2005 (ΦΕΚ 660/2005 τ. Δ΄) έγγραφό μας, στο μέρος που αφορά στην επικύρωση του πίνακα των συντεταγμένων που ορίζουν τις οριογραμμές του με αριθμό 3 ρέματος του οικισμού Κάτω Γουβών και ειδικότερα το τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 7-9-11-13-15-17-19-21 και 8-10-12-14-16-18-20-22 όπως αυτά φαίνονται στα τοπογραφικά και κτηματολογικά διαγράμματα των Τοπ. Μηχανικών Εμμ. Σολιδάκη και Ελένης Μοσχογιαννάκη λόγω καταπατήσεων στη κοίτη του ρέματος.

β) Επικυρώνουμε τον από 10.3.2006 τροποποιημένο πίνακα συντεταγμένων των σημείων που ορίζουν τις οριογραμμές του ρέματος με αριθμό 3 του οικισμού Κάτω Γουβών όπως έχει συνταχθεί από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.

γ) Επικυρώνουμε τις τροποποιημένες οριογραμμές στο τμήμα του ρέματος με αριθμό 3 οικισμού Κάτω Γουβών που περιβάλλονται από τα σημεία 7-9-13α-15α-17-19-21 και 8-10-14α-16α-18-20-22 όπως καθορίστηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχ. Αυτοδιοίκηση Ηρακλείου και φαίνονται στο από 10.3.2006 απόσπασμα τοπογραφικού και κτηματολογικού διαγράμματος της, που συντάχθηκε μετά από εξέταση των αναφερομένων πιοπάνω διαμαρτυριών.

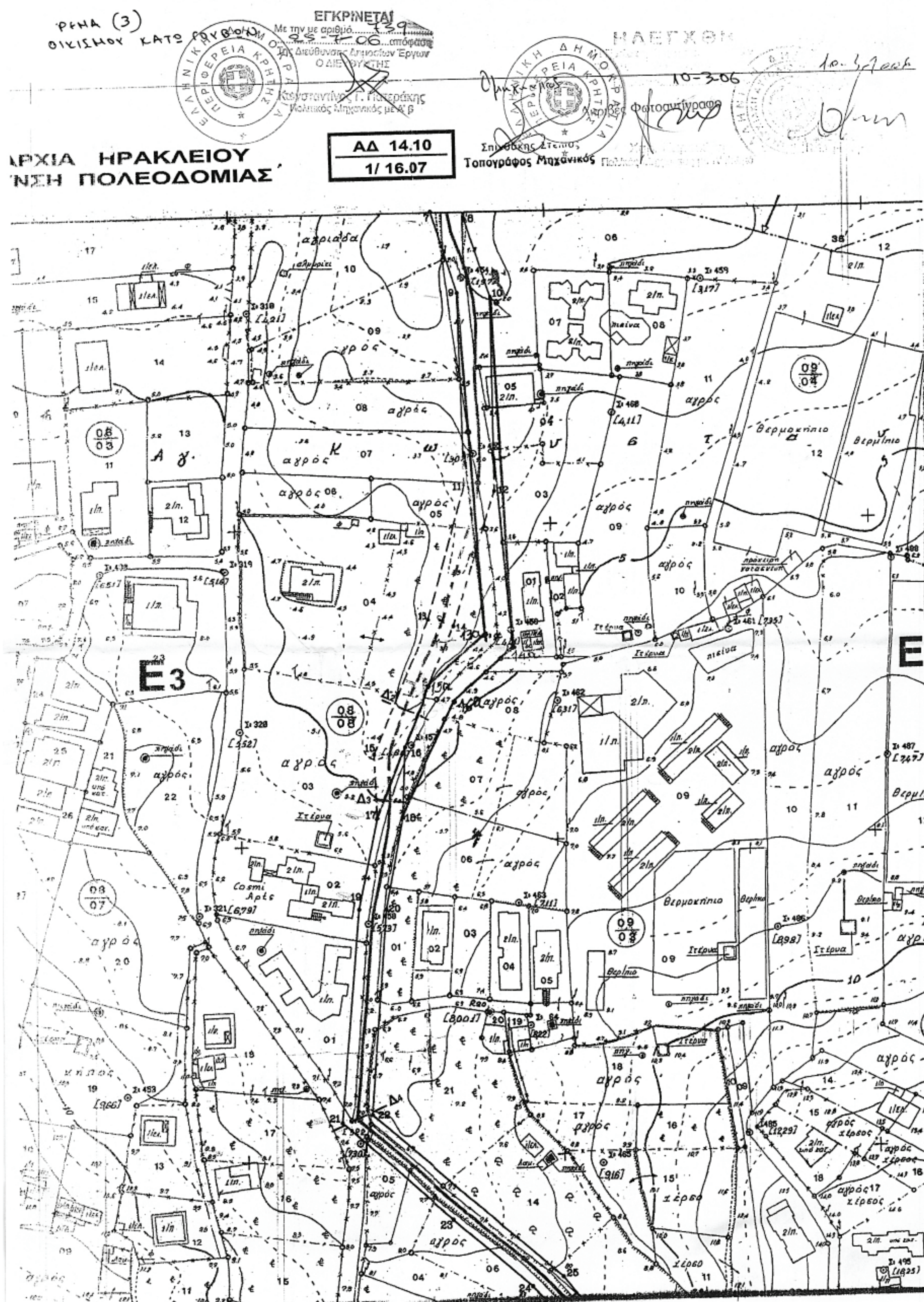
δ) Λόγω των γενομένων καταπατήσεων και μέχρι την αποκατάσταση της κοίτης του ρέματος στην πρότερα κατάσταση του ή την κατασκευή των αναγκαίων αντιπλημμυρικών έργων, η παρούσα επικύρωση που αφορά το τμήμα του ρέματος που ορίζουν τα προαναφερόμενα σημεία, με αριθμούς 7-9-13α-15α-19-21 και 8-10-14α-16α-18-20-22, δεν ισχύει για την εφαρμογή των διατάξεων που αφορούν την δόμηση κοντά σε ρέματα.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η ανωτέρω απόφαση μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 25 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %

Ο μηχανικός 10-3-2006

10.3.06

Πίνακας ΙΙΙ.2 (ρέμα 3)

Χαρακτηριστικά σημεία οριοθέτησης ρέματος
(μετά από τροποποίηση από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών)

Σημεία	Ορθ. συντ/νες*		Σημεία	Ορθ. συντ/νες*	
	X	ψ		X	ψ
1	72376,62	148851,06	40	72506,57	148302,23
2	72385,03	148850,41	41	72496,77	148289,56
3	72375,53	148831,30	42	72503,43	148281,35
4	72383,66	148827,60	43	72488,00	148265,47
5	72364,99	148815,93	44	72496,20	148264,68
6	72374,52	148815,19	45	72485,41	148254,88
7	72363,61	148800,65	46	72482,82	148237,05
8	72374,44	148797,77	47	72491,50	148236,29
9	72371,66	148774,19	48	72481,96	148194,04
10	72382,19	148772,32	49	72489,34	148192,59
13α**	72378,31	148665,13	50	72480,57	148181,89
14α**	72386,87	148659,75	51	72482,97	148174,23
15α**	72359,88	148649,11	52	72489,16	148177,73
16α**	72367,60	148643,45	53	72494,42	148174,32
17	72342,35	148608,31	54	72491,75	148165,00
18	72350,40	148608,29	55	72499,69	148164,07
19	72336,07	148579,02	56	72485,99	148141,81
20	72344,57	148578,87	57	72494,21	148137,66
21	72329,41	148511,70	58	72500,65	148139,62
22	72338,94	148513,97	59	72474,76	148135,59
23	72364,33	148480,36	60	72478,98	148129,82
24	72388,94	148458,72	61	72467,28	148114,65
25	72398,66	148461,56	62	72473,95	148111,24
26	72409,49	148447,95	63	72466,25	148098,87
27	72412,16	148433,21	64	72473,06	148100,35
28	72427,06	148423,68	65	72482,01	148063,92
29	72428,27	148432,81	66	72488,64	148065,13
30	72455,62	148412,67	67	72484,90	148042,31
31	72463,75	148417,47	68	72491,41	148042,24
32	72463,03	148394,25	69	72481,72	148023,57
33	72468,58	148401,70	70	72488,38	148022,03
34	72487,98	148378,06	71	72474,76	148001,96
35	72487,24	148364,87	72	72478,60	147994,50
36	72494,83	148367,96	73	72466,91	147987,13
37	72497,88	148353,29	74	72472,90	147980,34
38	72499,64	148336,63	75	72474,02	147947,86
39	72498,62	148300,04	76	72464,24	147939,46

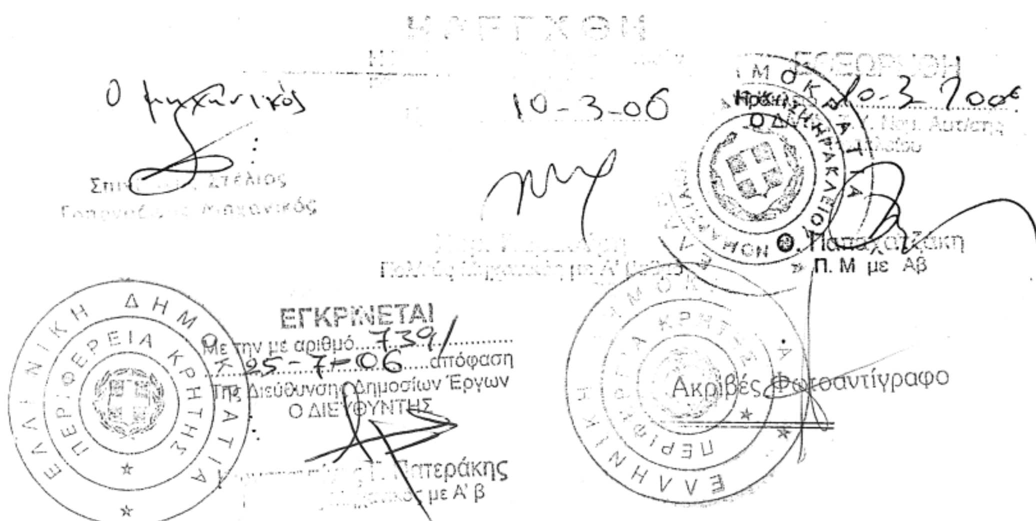


Ο μηχανικός

Σημεία	Ορθ. συντ/νες*		Σημεία	Ορθ. συντ/νες*	
	Χ	ψ		Χ	ψ
77	72455,13	147914,21	101	72549,92	148045,22
78	72461,72	147901,80	102	72566,33	148013,29
79	72453,80	147887,62	103	72576,52	147982,73
80	72460,91	147889,34	104	72591,75	147961,93
81	72461,82	147824,26	105	72600,94	147959,81
82	72471,94	147808,59	106	72603,22	147938,78
83	72462,98	147800,50	107	72608,54	147943,52
84	72459,59	147777,14	108	72621,10	147922,95
85	72466,01	147769,35	109	72635,79	147914,54
86	72455,04	147760,05	110	72646,00	147914,62
87	72459,05	147746,99	111	72671,70	147864,43
88	72434,95	147709,49	112	72676,92	147874,04
89	72442,84	147709,15	113	72674,74	147851,66
90	72418,69	147689,80	114	72682,56	147848,49
91	72426,55	147686,87	115	72678,64	147804,90
92	72402,97	147679,38	116	72685,38	147812,85
93	72414,78	147674,72	117	72682,65	147794,72
94	72393,80	147655,65	118	72691,02	147797,51
95	72500,46	148113,68	119	72701,43	147768,98
96	72506,51	148115,46	120	72708,50	147774,05
97	72509,49	148086,73	121	72710,33	147740,85
98	72513,48	148095,33	122	72711,13	147733,43
99	72525,47	148064,29	123	72717,81	147734,46
100	72539,13	148048,57			

* Οι ορθογώνιες συντεταγμένες των χαρακτηριστικών σημείων οριοθέτησης του ρέματος αναφέρονται στη Μερκατορική προβολή 3°

** Τα σημεία αυτά αντικατέστησαν τα αντίστοιχα αρχικά μετά από τροποποιήσεις της οριοθέτησης των ρεμάτων που έγιναν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών. Τα σημεία 11 και 12 καταργήθηκαν με την παραπάνω τροποποίηση.



2.

Αριθμ. 6934 (2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου Κατσίκας στο Ο.Τ. 45 (Ρ. Σ. Διανομής Υπ. Γεωργίας έτους 1958).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ. ...... » (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών κ.λ.π. ..... ».

3. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 ΓΟΚ (ΦΕΚ 140/Α) άρθρο 29: «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

4. Την υπ' αριθμ. 9/145/30.6.2003 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.» (ΦΕΚ 989/Β/2003).

5. Το Γ.Π.Σ. Ιωαννίνων - Κατσίκας - Ανατολής: Απόφ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 71877/3169/29.10.1986 (ΦΕΚ 58/Δ΄/1987) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις όμοιες αποφ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.: 61599/3522/1988 (ΦΕΚ 658/Δ΄/1988) και 55389/1902/1995 (ΦΕΚ 378/Δ΄/1995).

6. Το Ρ.Σ. παλαιού σχεδίου Κατσίκας (Διανομή 1958 Υπ.Γεωργίας) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αποφ. Νομ. Ιωαννίνων 79/1989 (ΦΕΚ 106/Δ720.2.1989): «Έγκριση αναθεώρησης Πολεοδ.Σχεδίου και όρων δόμησης οικ.: Κατσίκας Ιωαννίνων».

7. Τη υπ' αριθμ. 23/20.1.2006 σύμφωνη απόφαση του Δ.Σ. Παμβώτιδος.

8. Τη μη σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ Ν.Α.Ι. όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 8η/6.6.2006 πράξη, αποφασίζουμε:

- Τροποποιούμε το Ρυμοτομικό Σχέδιο Κατσίκας στο Ο.Τ. 45 ήτοι: κατάργηση του προκηπίου στο πρόσωπο του Ο.Τ. επί της οδού Εθν.Αντίστασης όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα Ρυμοτομικού Σχεδίου.

- Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr